



DECRETO DIRIGENZIALE

OGGETTO: Decisione unica a contrarre in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 relativa all'acquisizione del servizio di ricerca e selezione di soluzioni abitative funzionali alle esigenze degli studenti italiani, comunitari ed extracomunitari iscritti ai corsi di studi dell'Università degli studi di Palermo della durata di un anno ed eventualmente rinnovabile per anni uno.
Procedura MEPA RdO n. 4739266 - CIG n. B42FFA6E93

IL DIRIGENTE

Visto lo Statuto della Università degli Studi di Palermo emanato con Decreto del Rettore n. 2589 del 03/06/2022;

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 1722 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Budget di Ateneo E.C. 2024;

Vista la delibera del C.d.A. n. 10/12 Indirizzi strategici 2023/2027 – Nuovo modello organizzativo dell'Amministrazione del 27 marzo 2023;

Visto il D.D.G. n. 2718/2023 del 06/04/2023 con cui è stata istituita l'Area Affari Generali e Centrali Acquisti;

Visto il D.D.G. n. 2749/2023 del 07/04/2023 con il quale il Direttore Generale ha conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Affari Generali e Centrale Acquisti all'Ing. Giorgio Martinelli per anni tre;

Visto il "Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità" dell'Università degli Studi di Palermo, emanato con Decreto del Rettore n. 136 del 10/01/2024;

Visto il "Regolamento per le acquisizioni di beni e servizi sotto la soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14, comma 1 del D. Lgs. 36/2023" emanato con Decreto Rettorale Rep. n. 6125 del 11/09/2023;

Vista la richiesta, nota prot. 160705 del 07/10/2024, pervenuta dall'Area Didattica e Servizi agli Studenti, nella persona della Dott.ssa Alba Biondo e sottoscritta dal Dirigente dell'Area Dott. Antonino Mazzearella;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei Contratti pubblici", specificatamente l'art.17, commi 1 e 2;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 199843 del 26/11/2024 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Alba Biondo l'incarico di "Responsabile Unico del Progetto" (art. 15, comma 1, D.Lgs. 36/2023) e alla Dott.ssa Giuliana Di Bartolo l'incarico di "Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento" (art. 15, comma 4, D.Lgs. 36/2023);

Considerato che la predetta richiesta di acquisto del servizio in oggetto è indispensabile e urgente al fine di garantire la continuità del servizio attualmente fornito;

Considerato che il servizio richiesto non è presente in alcuna Convenzione o Accordo Quadro stipulati da Consip S.p.A. ai sensi dell'art. 26 della L. 488/1999 e dell'art.1, comma 449 della L. 296/2006;



Visto l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 che consente il ricorso all'affidamento diretto dei servizi e forniture, “... *di importo inferiore a € 140.000, anche senza consultazione di più Operatori Economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante*”;

Ritenuto, comunque, opportuno provvedere alla scelta del soggetto affidatario, effettuando una analisi preliminare di mercato, attraverso la modalità di negoziazione messa a disposizione dal “*Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione*” (MEPA) denominata “RDO semplice”, aperta a tutti gli Operatori Economici iscritti per la categoria merceologica di interesse;

Vista la RdO n. 4739266, con scadenza il 25/10/2024, con la quale è stata avviata l'indagine di mercato;

Considerata che la suddetta indagine è stata riscontrata unicamente dall'operatore economico IMMUNI SRL;

Ritenuta soddisfacente, rispetto alle esigenze dell'Università degli Studi di Palermo, l'offerta proposta dall'operatore economico IMMUNI SRL, il quale ha offerto l'importo di € 309,00 oltre IVA per singolo posto letto;

Ritenuto congruo il corrispettivo richiesto;

Viste le dichiarazioni del suddetto Operatore Economico, acquisite attraverso la piattaforma telematica MEPA, relative:

- alla insussistenza di motivi di esclusione dalla partecipazione a una procedura d'appalto ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
- al possesso di pregresse esperienze analoghe;
- al possesso dei requisiti necessari in materia di L. 68/1999 (norme per il diritto al lavoro dei disabili);
- alla conoscenza degli obblighi derivanti dal “Codice di comportamento” di cui al D.P.R. n. 62/2013, nonché dal “Codice di Comportamento dell'Università” adottato dalla Stazione Appaltante con D.R. n. 463 del 18/02/2016;
- alla insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, all'impegno a comunicare tempestivamente la sussistenza di potenziali conflitti di interesse rispetto ai soggetti che interverranno nella procedura di appalto e a fornire gli elementi utili a consentire la valutazione da parte della Stazione Appaltante;

Preso atto che l'O.E. ha dichiarato di non essere soggetto alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, (articolo 94, comma 5, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023), e pertanto “*la dichiarazione di responsabilità, attestante la condizione di non assoggettabilità non necessita di verifica da parte delle Amministrazioni interessate, in quanto i servizi provinciali non custodiscono alcuna documentazione concernente la loro situazione*” (Circolare del Ministero del lavoro e delle politiche sociali n. 10 del 28/03/2003);

Verificata a cura della Stazione Appaltante l'insussistenza di motivi di esclusione dalla possibilità di contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 94 del D. Lgs 36/2023 attraverso



l'acquisizione delle Certificazioni rilasciate dal Sistema Informativo del Casellario Giudiziario presso il Ministero della Giustizia e della Regolarità fiscale;

Visto l'esito regolare della verifica online del “Documento Unico di Regolarità Contributiva” (DURC), prot. n. INAIL_46428837 del 07/03/2024 e l'assenza di annotazioni sull'operatore economico Immuni S.r.l. nel Portale dell'ANAC;

Vista la visura ordinaria rilasciata dalla “Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Roma” documento T580018930 del 05/11/2024;

Visto l'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere con l'affidamento del servizio in oggetto;

Dato atto che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, non essendo per altro previste anticipazioni sui corrispettivi, non si ritiene necessario richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto;

Considerato che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti, si procederà alla risoluzione del contratto e si applicherà una penale di importo pari al 10% del valore dell'affidamento;

Vista la bozza del contratto di fornitura, sottoscritta per accettazione dell'operatore economico “IMMUNI SRL”, che si allega al presente Decreto;

Visto il CIG n. **B42FFA6E93** rilasciato dall'ANAC;

DECRETA

Di Affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023 il servizio in oggetto all'operatore economico **IMMUNI SRL**, con sede legale in Roma Via Giovanni Ansaldo n. 3F - cap 00152, Codice Fiscale 04949210654 - Partita IVA 04949210654, il quale ha offerto il valore economico di € 309,00, oltre IVA per ogni posto letto, e stipulare il relativo contratto;

Di approvare lo schema di contratto del servizio in oggetto che si allega al presente Decreto;

Di approvare gli atti relativi alla procedura MEPA RdO n. 4739266 allegati al presente Decreto;

Di pubblicare a cura del “Settore Affidamenti di Servizi e Forniture – Partenariati Pubblici e Privati” il presente Decreto sul sito Web di Ateneo nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il Responsabile della Fase di Affidamento
F.to Dott.ssa Giuliana Di Bartolo

Il Responsabile
del Settore Affidamento di servizi e forniture - PPP
F.to Dott. Fabio Montalto

Il Dirigente
dell'Area Affari Generali e Centrale Acquisti
Ing. Giorgio Martinelli